



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ
21 (позачергової) сесії міської ради

04 серпня 2017 року

Старокостянтинів

№ 4 п. 2

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Основа 93», інші подані матеріали та керуючись ст.ст.93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України "Про оренду землі", п.34 ч.1 ст.26 Закону України " Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 "Про впорядкування орендної плати за землю", міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) розташованої по вул. Привокзальна, 7 земельної ділянки площею 5430 м.кв.

2. Надати ТОВ «Основа 93» на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану по вул. Привокзальна, 7 земельну ділянку площею 5430 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 1197250 грн. для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03:03:07; кадастровий номер 6810800000:01:006:0040).

3. Встановити ТОВ «Основа 93» орендну плату за землю в розмірі 35917,50 грн. в рік, що становить 3 % від нормативі грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 2993,12 грн. в місяць на рахунок 33213812700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій обл. МФО 815013, код платежу 18010600, одержувач коштів - місцевий бюджет м.Старокостянтинів.

4. ТОВ «Основа 93»:

4.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.2 не пізніше, ніж за два місяці до закінчення строку дії договору оренди, письмово повідомити міську раду про продовження або розірвання договору оренди;

4.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

5. Визнати таким, що втратив чинність, Державний акт серії П-ХМ № 002577 на право постійного користування земельною ділянкою.

Міський голова

М. Мельничук