



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

16 листопада 2018 року

Старокостянтинів

№ 12 п.1/31/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ТОВ «Старокостянтинівський олійноекстракційний завод», інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Франка, 55 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5579 м.кв., наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:01:004:0015).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Франка, 55 земельної ділянки площею 5579 м.кв. в розмірі 171498 грн. (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 30,74 грн.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 02 жовтня 2018 року).

3. Продати ТОВ «Старокостянтинівський олійноекстракційний завод» розташовану по вул. Франка, 55 земельну ділянку площею 5579 м.кв. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:01:004:0015) за 171498 грн. без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Мельничуку М.С. протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвочасну сплату вартості земельної

ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ТОВ «Старокостянтинівський олійноекстракційний завод» від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 05.09.2018 року № 7 п.2/30/VII «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 12 вересня 2018 року за № 27975613.

Міський голова

підпис

М. Мельничук