



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

30 серпня 2019 року

Старокостянтинів

№ 16 п.4/35/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення Костюка Віталія Валерійовича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Толстого, 2/2 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 600 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:06:017:0044).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Толстого, 2/2 земельної ділянки площею 600 м.кв. в розмірі 65340 грн. (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 108 грн. 90 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 23 серпня 2019 року).

3. Продати Костюку Віталію Валерійовичу розташовану по вул. Толстого, 2/2 земельну ділянку площею 600 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:06:017:0044) за 65340 грн. без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Мельничуку М.С. протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови Костюка Віталія Валерійовича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 23 сесії міської ради від 24 листопада 2017 року № 21 п.4 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 05 січня 2018 року за № 24352283.

Міський голова

підпис

М. Мельничук