



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

04 листопада 2021 року

Старокостянтинів

№ 42 п.10/7/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення МАРЦИНІШИНА Володимира Михайловича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Податковим Кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити МАРЦИНІШИНУ Володимиру Михайловичу терміном на п'ять років договір оренди розташованої в с. Огіївці Огіївського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Центральна, 6/2 земельної ділянки площею 0,0245 га, нормативна грошова оцінка якої становить 48803,56 гривень та яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6824282600:01:003:0142) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 25 вересня 2015 року за № 11382319.

2. Встановити МАРЦИНІШИНУ Володимиру Михайловичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 5856,43 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення) на рахунок UA448999980334199815000022751 код 37971775, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів -Старокостянтинівське ГУК у Хмельницькій області/Старокостянтинівська міська територіальна громада.

3. МАРЦІНІШИНУ Володимиру Михайловичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК