



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

17 грудня 2021 року

Старокостянтинів

№ 46п.5/8/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення НАГНИБІДИ Руслана Анатолійовича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Меджибіжська, 11/2 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,4137 га, наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:07:003:0037).
2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Меджибіжська, 11/2 земельної ділянки площею 1,4137 га в розмірі 422414 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 29 гривень 88 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 24 листопада 2021 року).
3. Продати НАГНИБІДИ Руслану Анатолійовичу розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Меджибіжська, 11/2 земельну ділянку площею 1,4137 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:07:003:0037) за 422414 гривень без урахування ПДВ.
4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської

міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови НАГНИБІДИ Руслана Анатолійовича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 04 листопада 2021 року № 40 п.8/7/VIII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 29 листопада 2021 року за № 45379197.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК