



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

24 травня 2019 року

Старокостянтинів

№ 19 п.89/34/VII

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ФОП Стромелюк Наталії Леонідівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Попова, 2/5 блок 1 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 160 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:016:0064).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Попова, 2/5 блок 1 земельної ділянки площею 160 м.кв. в розмірі 20610 грн. (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 128,81 грн.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 18 вересня 2017 року).

3. Продати ФОП Стромелюк Наталії Леонідівні розташовану по вул. Попова, 2/5 блок 1 земельну ділянку площею 160 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:016:0064) за 20610 грн. без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Мельничуку М.С. протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ФОП Стромелюк Наталії Леонідівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 53 сесії міської ради від 18 вересня 2015 року № 10 п.1 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 02 листопада 2015 року за № 11874249.

Міський голова

підпис

М. Мельничук