



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

11 березня 2020 року

Старокостянтинів

№ 23/40/VII

Про затвердження експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні)

Відповідно до ст. ст. 12, 116, 127, 134-136 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою ефективного використання земельного фонду міста, залучення додаткових коштів до міського бюджету м. Старокостянтинів та керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати на земельних торгах розташовану по вул. Франка, 59/1 земельну ділянку площею 5500 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:01:004:0023), цільове призначення якої – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості.

2. Затвердити:

2.1 звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Франка, 59/1 земельної ділянки площею 5500 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:01:004:0023), вартість якої становить 164615 грн. відповідно до висновку експерта про оцінку вартість від 14 січня 2020 року.

2.2 стартову ціну продажу на земельних торгах (аукціоні) розташованої по вул. Франка, 67 земельної ділянки площею 5500 м.кв., яка знаходиться у комунальній власності території громади м. Старокостянтинів та призначена для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, в розмірі 164615 грн.

3. Додаткові умови аукціону з продажу земельної ділянки:

- 3.1 термін освоєння земельної ділянки – 12 місяців;
- 3.2 збереження цільового призначення земельної ділянки;
- 3.3 дотримання умов використання і збереження якості землі;
- 3.4 здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища, дотримання екологічних норм;
- 3.5 дотримання містобудівних умов та обмежень;
- 3.6 укладення з міською радою договору пайового внеску на розвиток інфраструктури міста.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ:

- 4.1 укласти договір з виконавцем земельних торгів;
- 4.2 укласти договір купівлі-продажу з переможцем земельних торгів.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК