



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

25 листопада 2022 року

Старокостянтинів

№ 52 п.6/15/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ВОЗНЮКА Михайла Йосиповича, ВОЗНЮК Марії Михайлівни, ПОТРАЦ Світлани Михайлівни та ВОЗНЮКА Сергія Михайловича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ВОЗНЮКУ Михайлу Йосиповичу, ВОЗНЮК Марії Михайлівні, ПОТРАЦ Світлані Михайлівні та ВОЗНЮКУ Сергію Михайловичу терміном на п'ятнадцять років договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. 30 років Перемоги, 15 земельної ділянки площею 0,1000 га, нормативна грошова оцінка якої становить 62177,28 гривень та яка надавалась для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ:02.02.01; кадастровий номер 6810800000:09:001:0025) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 19 червня 2019 року за № 32113426.

2. Встановити ВОЗНЮКУ Михайлу Йосиповичу, ВОЗНЮК Марії Михайлівні, ПОТРАЦ Світлані Михайлівні та ВОЗНЮКУ Сергію Михайловичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 621,77 гривня в рік, що становить 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення).

3. ВОЗНЮКУ Михайлу Йосиповичу, ВОЗНЮК Марії Михайлівні, ПОТРАЦ Світлані Михайлівні та ВОЗНЮКУ Сергію Михайловичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК