



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

25 листопада 2022 року

Старокостянтинів

№ 53 п.14/15/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення ФГ «Кушнір О.О.», інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 09 липня 2021 року № 5/6/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів з 01 січня 2022 на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ФГ «Кушнір О.О.» терміном на сім років договір оренди розташованої на території Радковецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельної ділянки площею 35,8180 га, нормативна грошова оцінка якої становить 786596,76 гривень та яка надавалась для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ: 01.01.02; кадастровий номер 6824283200:05:026:0060) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 06 березня 2017 року за № 19362438.

2. Встановити ФГ «Кушнір О.О.» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 94391,61 гривня в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 7865,97 гривень в місяць.

3. ФГ «Кушнір О.О.»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК