



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 листопада 2019 року

Старокостянтинів

№ 359

Про створення постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води

Відповідно до п. 6 ч. 2 ст. 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, який затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 № 169, керуючись ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Утворити постійно діючу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води та затвердити положення про неї (додається).

2. Затвердити персональний склад комісії згідно з додатком 2.

3. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету міської ради від 25 травня 2006 року № 246 «Про створення постійно діючої міжвідомчої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж ЦО і ГВП».

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК

Склад

постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води

- БОГАЧУК
Володимир Васильович – перший заступник міського голови, голова комісії;
- ГРОЗЯН
Іван Михайлович – начальник управління економіки виконавчого комітету міської ради, заступник голови комісії;
- ПРОКОП'ЮК
Сергій Іванович – головний спеціаліст з питань енергоефективності та енергоменеджменту відділу промисловості, житлово-комунального господарства, транспорту та зв'язку управління економіки виконавчого комітету міської ради, секретар комісії;
- БАБЮК
Василь Михайлович – начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету міської ради;
- БОЛЬНИХ
Галина Миколаївна – заступник начальника управління, начальник відділу державного нагляду по дотриманню санітарного законодавства Старокостянтинівського міськрайонного управління Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області (за згодою);
- ЄВТУШЕНКО
Віталій Петрович – головний інженер Старокостянтинівської житлово-експлуатаційної контори;
- КОБЗЄВ
Віктор Валерійович – головний інженер комунального підприємства по експлуатації теплового господарства «Тепловик» Старокостянтинівської міської ради;
- ЛУК'ЯНЕНКО
Юрій Анатолійович – депутат Старокостянтинівської міської ради (за згодою);

МОРОЗ Ігор Володимирович	– головний інженер Старокостянтинівського комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Водоканал»;
ПОЛЩУК Юрій Михайлович	– завідувач відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради;
ПЕРУН Сергій Олегович	– головний інженер Старокостянтинівського району електричних мереж акціонерного товариства «Хмельницькобленерго» (за згодою);
ПРОСТАК Юлія Анатоліївна	– завідувач відділу охорони культурної спадщини та туризму управління культурної політики і ресурсів виконавчого комітету міської ради;
ЛІЗАВЧУК Василь Васильович	– головний інженер Старокостянтинівського відділення акціонерного товариства оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» (за згодою);
ШЕВЧУК Вікторія Броніславівна	– завідувач відділу з питань охорони, раціонального використання природних ресурсів та благоустрою виконавчого комітету міської ради;
ЧИЖ Сергій Володимирович	– начальник Старокостянтинівського районного сектору головного управління Державної служби надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області (за згодою).

Керуючий справами

підпис

Валентина ЯНЗЮК

Положення
про постійно діючу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів
від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання
гарячої води

I. Загальні положення

1. Постійно діюча комісія для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води (далі - Комісія) створюється рішенням виконавчого комітету Старокостянтинівської міської ради.

2. Комісія в своїй роботі керується Цивільним кодексом України, Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Законом України «Про теплопостачання», Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Законом України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 № 169 «Про затвердження порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» та іншими законодавчими та нормативно правовими актами.

3. Комісія є консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Старокостянтинівської міської ради, основним завданням якого є розгляд питань щодо відключення споживачів від централізованого опалення та/або гарячого водопостачання.

4. До роботи Комісії, за її рішенням, можуть залучатися спеціалісти різного фаху, виходячи з характеру та складності питань, які нею вирішуються.

5. Рішення Комісії оприлюднюються на офіційному вебсайті Старокостянтинівської міської ради з дотриманням вимог Закону України «Про захист персональних даних».

II. Повноваження Комісії

1. Комісія:

1) розглядає заяви щодо відключення житлових будинків (квартир, нежитлових приміщень) від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання.

2) вивчає умови відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання з урахуванням технічних можливостей існуючих мереж газопостачання та електропостачання щодо запропонованої власником (власниками) системи теплопостачання;

3) приймає рішення щодо відключення житлових будинків (квартир, нежитлових приміщень) від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання та надає пропозиції щодо типу системи індивідуального чи автономного теплопостачання, яку можна встановити в будівлі після відключення.

2. Рішення Комісії має рекомендаційний характер.

III. Порядок організації роботи Комісії

1. Організаційні питання роботи Комісії покладаються на голову комісії та її секретаря.

2. Засідання Комісії відбуваються не рідше ніж один раз на місяць. Засідання є правомочним, якщо в ньому бере участь не менше половини від загального складу членів Комісії.

3. Рішення Комісії приймаються більшістю голосів від загального складу комісії.

Рішення Комісії оформлюється протоколом протягом п'яти робочих днів із дня проведення засідання Комісії. Протоколи засідання Комісії підписуються головою (а в разі його відсутності – заступником голови Комісії) та секретарем Комісії.

Рішення передається на розгляд виконавчого комітету Старокостянтинівської міської ради протягом п'яти робочих днів із дня його прийняття. Копія рішення Комісії надається заявникові.

4. У випадку неможливості члена комісії взяти участь у роботі Комісії, він повідомляє про це голову Комісії, заступника голови Комісії або секретаря із зазначенням причини неявки та наданням у письмовому вигляді на ім'я голови Комісії інформації щодо питання (заяви), яке винесено на розгляд засідання Комісії.

5. У разі відсутності голови Комісії або неможливості ним виконати свої повноваження з поважних причин його функції здійснює заступник голови Комісії.

IV. Порядок відключення власників (співвласників) будівель, у тому числі житлових будинків від централізованого опалення та/або гарячого водопостачання та прийняття рішення Комісією

1. Власник (співвласники) будівлі, в тому числі житлового будинку, подає (подають) до виконавчого комітету Старокостянтинівської міської ради заяву про відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від централізованого

опалення та гарячого водопостачання, яка складається в довільній формі, із зазначенням причини відключення, а також інформацію про намір влаштування в будівлі систем індивідуального чи автономного теплопостачання (опалення). Для багатоквартирного будинку до заяви додатково додається протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку (витяг із протоколу) про ухвалене співвласниками рішення про відключення будинку від мережі централізованого опалення та зазначаються особи, уповноважені представляти інтереси співвласників у вирішенні питань щодо відключення багатоквартирного будинку.

2. Виконавчий комітет Старокостянтинівської міської ради відповідно до законодавства розглядає подані документи за наявності затвердженої ним схеми теплопостачання відповідного населеного пункту.

3. Заява про відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від централізованого опалення та гарячого водопостачання передається на розгляд Комісії.

4. Комісія на найближчому засіданні розглядає заяву про відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від централізованого опалення та гарячого водопостачання за участю заявника чи його уповноваженого представника.

5. Комісія приймає рішення щодо відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від централізованого опалення та гарячого водопостачання та надає пропозиції щодо типу системи індивідуального чи автономного теплопостачання (опалення), яку можна встановити в будівлі після відключення.

6. Виконавчий комітет Старокостянтинівської міської ради на найближчому засіданні за участю заявника чи його уповноваженого представника приймає відповідно до законодавства рішення щодо відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання з урахуванням рекомендацій Комісії. Копія рішення виконавчого комітету Старокостянтинівської міської ради надається заявникові.

V. Порядок відокремлення (відключення) власників квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків від централізованого опалення та/або гарячого водопостачання та прийняття рішення Комісією

1. Для відокремлення (відключення) від централізованого опалення та гарячого водопостачання власник квартири чи нежитлового приміщення багатоквартирного будинку звертається до виконавчого комітету Старокостянтинівської міської ради з письмовою заявою в довільній формі із зазначенням причини відокремлення (відключення) та подає інформацію про намір влаштування системи індивідуального теплопостачання (опалення) такої квартири чи нежитлового приміщення.

2. Заява про відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення багатоквартирного будинку від централізованого опалення та гарячого водопостачання передається на розгляд Комісії.

3. Комісія на найближчому засіданні розглядає заяву про відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення та гарячого водопостачання за участю заявника або його уповноваженого представника.

4. Комісія надає заявникові рекомендації щодо можливих варіантів влаштування системи індивідуального тепlopостачання (опалення) в такій квартирі чи нежитловому приміщенні та щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення проектної документації. Витяг із протоколу Комісії з результатами розгляду звернення надається заявникові протягом десяти робочих днів.

Керуючий справами

підпис

Валентина ЯНЗІЮК