



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ
23 сесії міської ради

24 листопада 2017 року

Старокостянтинів

№ 21 п. 4

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП Костюка Віталія Валерійовича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст.ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України "Про оренду землі", п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землею», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ФОП Костюку Віталію Валерійовичу терміном на три роки договір оренди розташованої по вул. Толстого, 2/2 земельної ділянки площею 600 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 151865,16 грн. та яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:06:017:0044) відповідно до договору оренди земельної ділянки від 31.10.2012 року № 681080004000224, зареєстрованого в управлінні Держкомзему в м. Старокостянтинів.

2. Встановити ФОП Костюку Віталію Валерійовичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 18223,82 грн. в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 1518,65 грн. в місяць на рахунок 33210815700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій області МФО 815013, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

3. ФОП Костюку Віталію Валерійовичу:

3.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.2 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

М. Мельничук