



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

11 липня 2018 року

Старокостянтинів

№ 31п.2/29/VII

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення Гулінського Анатолія Вікторовича, інші подані матеріали та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) розташованої по вул. Велика Закузьминська, 13/1 земельної ділянки площею 315 м.кв. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ: 02.02.01; кадастровий номер 6810800000:04:010:0385).

2. Надати Гулінському Анатолію Вікторовичу на умовах оренди терміном на 15 років розташовану по вул. Велика Закузьминська, 13/1 земельну ділянку площею 315 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 56836,66 грн., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ: 02.02.01; кадастровий номер 6810800000:04:010:0385).

3. Встановити Гулінському Анатолію Вікторовичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1705,10 грн. в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 142,09 грн. в місяць на рахунок 33216815022007 код 37822967, реквізити банку: ДКС України, МФО 899998, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

4. Гулінському Анатолію Вікторовичу:

4.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.2 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

М. Мельничук