



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

24 травня 2019 року

Старокостянтинів

№ 10 п.2/34/VII

Про надання земельної
ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Гусятинський елеватор», інші подані матеріали та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої по вул. Хмельницького, 23 блок 4 земельної ділянки площею 2015 м.кв. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6810800000:09:009:0038).

2. Надати ТОВ «Гусятинський елеватор» на умовах оренди терміном на 7 років (до 24 травня 2026 року) розташовану по вул. Хмельницького, 23 блок 4 земельну ділянку площею 2015 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 216199,48 грн., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6810800000:09:009:0038).

3. Встановити ТОВ «Гусятинський елеватор» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 9728,98 грн. в рік, що становить 4,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 810,75 грн. в місяць на рахунок 33219812022007 код 37822967, реквізити банку: ДКС України, МФО 899998, код платежу 18010600, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

4. ТОВ «Гусятинський елеватор»:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

5. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2015 м.кв., яка розташована по вул. Хмельницького, 23 блок 4 та використовується для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6810800000:09:009:0038).

6. Доручити міському голові Мельничуку М.С. укласти договір на проведення експертної грошової оцінки землі з організацією, яка має відповідний дозвіл на проведення зазначених робіт.

Міський голова

підпис

М. Мельничук