



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

30 серпня 2019 року

Старокостянтинів

№ 13 п.2/35/VII

Про поновлення договору оренди  
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП Лисенка Ігоря Володимировича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити ФОП Лисенку Ігорю Володимировичу терміном на 3 роки (до 30 серпня 2022 року) договір оренди розташованої по вул. Кривоноса, 26 земельної ділянки площею 692 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 109316,93 грн. та яка надавалась для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ: 02.02.01; кадастровий номер 6810800000:03:017:0048) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 27 червня 2019 року за № 32236116.

2. Встановити ФОП Лисенку Ігорю Володимировичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3279,51 грн. в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 273,29 грн. в місяць на рахунок 33216815022007 код 37822967, реквізити банку: ДКС України, МФО 899998, код платежу 18010900, одержувач коштів – місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

3. ФОП Лисенку Ігорю Володимировичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію угоди щодо поновлення договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

М. Мельничук