



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

17 січня 2020 року

Старокостянтинів

№ 23 п.1/39/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення Яроцького Валентина Івановича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Ізяславська, 104 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1300 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:11:001:0103).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Ізяславська, 104 земельної ділянки площею 1300 м.кв. в розмірі 49270 грн. (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 37 грн. 90 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 17 жовтня 2019 року).

3. Продати Яроцькому Валентину Івановичу розташовану по вул. Ізяславська, 104 земельну ділянку площею 1300 м.кв. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:11:001:0103) за 49270 грн. без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Мельничуку М.С. протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови Яроцького Валентина Івановича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 8 сесії міської ради від 12 серпня 2016 року № 15 п. 5 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 12 жовтня 2016 року за № 16959415.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК