



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

23 жовтня 2020 року

Старокостянтинів

№ 35 п.4/42/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення Фурсова Андрія Володимировича, що діє на підставі довіреності від 09 грудня 2019 року, зареєстрованої за № 1976, від імені Колзакової Катерини Андріївни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, відповідно до розпорядження міського голови від 19 жовтня 2020 року № 219/2020-рк «Про покладення виконання обов'язків міського голови з питань діяльності міської ради» та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Острозького, 10/2 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 153 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0125).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Острозького, 10/2 земельної ділянки площею 153 м.кв. в розмірі 14 221 грн (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 92 грн 95 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 15 жовтня 2020 року).

3. Продати Колзаковій Катерині Андріївні розташовану по вул. Острозького, 10/2 земельну ділянку площею 153 м.кв. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0125) за 14 221 грн без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки,

передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови Колзакової Катерини Андріївни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 03 липня 2020 року № 3 п.1/41/VII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 26 серпня 2020 року за № 37959150.

Секретар міської ради

підпис

Олександр СТЕПАНИШИН