



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**  
**50 сесії міської ради**

22 травня 2015 року

Старокостянтинів

№ 9

Про внесення змін в рішення 47 сесії  
міської ради від 30.01.2015 року № 4

Відповідно до Податкового кодексу України, Законів України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Внести зміни до рішення 47 сесії міської ради від 30.01.2015 року № 4 «Про затвердження місцевих податків», а саме:

1.1. пп.4.1 п.4 додатку до зазначеного рішення викласти в наступній редакції:

«4.1 База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 250 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) - на 370 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Міська рада може збільшувати граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування, встановлена цим підпунктом».

1.2. п.5 додатку до зазначеного рішення доповнити пп. 5.3 та 5.4 наступного змісту:

«5.3 ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюється у розмірі 1 відсотка до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

5.4 ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування, а саме:

- будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, табори для відпочинку, будинки відпочинку – 1%;

- будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей – 1%;

- будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування – 1%;

- будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки) – 1%;

- будівлі промислові та склади – 0,25%;

- господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо та гаражі – 0%;

- інші будівлі – 0,25%».

2. Рішення 36 (позачергової) сесії міської ради від 24 грудня 2013 року № 6 «Про затвердження положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2016 року.

Міський голова

М. Мельничук