



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

17 грудня 2021 року

Старокостянтинів

№ 46п.1/8/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ЯНІНОЇ Валентини Олександрівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 60 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0900 га, наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:043:0002).
2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 60 земельної ділянки площею 0,0900 га в розмірі 183717 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 204 гривні 13 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 29 червня 2021 року).
3. Продати ЯНІНІЙ Валентині Олександрівні розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 60 земельну ділянку площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:043:0002) за 183717 гривень без урахування ПДВ.
4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської

міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ЯНІНОЇ Валентини Олександрівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 23 сесії міської ради від 14 грудня 2007 року № 16 п.4 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 14 березня 2014 року за № 5004949.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК