



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

03 березня 2023 року

Старокостянтинів

№ 49 п.3/17/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «ЛЕНД ГРУП ПОДІЛЛЯ», інші подані матеріали, та керуючись статтями 37¹, 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «ЛЕНД ГРУП ПОДІЛЛЯ» на умовах оренди терміном на сім років розташовану в с. Попівці Пашковецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельну ділянку, площею 0,5207 га (під проектними дорогами), нормативна грошова оцінка якої становить 8380,11 гривень, для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ: 01.01.03; кадастровий номер 6824286400:02:001:0157).

2. Встановити ТОВ «ЛЕНД ГРУП ПОДІЛЛЯ» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1005,61 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 83,80 гривень в місяць.

3. ТОВ «ЛЕНД ГРУП ПОДІЛЛЯ»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК