



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 28 п.13/24/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «ЄВРОТЕРМ-Т.М.Е.», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «ЄВРОТЕРМ-Т.М.Е.» на умовах оренди терміном на сім років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Франка, 20/1 блок 1 земельну ділянку площею 0,7421 га, нормативна грошова оцінка якої становить 2168866,21 гривень, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.02; кадастровий номер 6810800000:01:007:0120).

2. Встановити ТОВ «ЄВРОТЕРМ-Т.М.Е.» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 97598,98 гривень в рік, що становить 4,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ТОВ «Євротерм-Т.М.Е.»:

3.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК