



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

06 березня 2018 року

Старокостянтинів

№ 25 п.6/27/VII

Про надання земельної ділянки  
в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Кен Біотек Україна», інші подані матеріали та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати ТОВ «Кен Біотек Україна» на умовах оренди терміном на п'ятнадцять років розташовану по вул. Залізнична, 12/16 земельну ділянку площею 2214 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 419701,17 грн., для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:03:017:0075).

2. Встановити ТОВ «Кен Біотек Україна» орендну плату за землю в розмірі 12591,03 грн. в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 1049,25 грн. в місяць на рахунок 33213812700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій обл. МФО 815013, код платежу 18010600, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

3. ТОВ «Кен Біотек Україна»:

3.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.2 не пізніше, ніж за два місяці до закінчення строку дії договору оренди, письмово повідомити міську раду про продовження або розірвання договору оренди;

3.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 05 січня 2018 року № 3 п.1/26/VII «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі».

5. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 12 січня 2018 року за № 24367897.

Міський голова

підпис

М. Мельничук