



## СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 25 п.21/24/VIII

Про затвердження документації  
із землеустрою та надання земельної  
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення **МАЗИНОВСЬКОГО Віталія Анатолійовича**, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої в м. Старокостянтинів вул. Кривоноса, 20/2 блок 1 земельної ділянки площею 0,0090 га для будівництва індивідуальних гаражів (КВЦПЗД: 02.05; кадастровий номер 6810800000:03:017:0106).

2. Надати **МАЗИНОВСЬКОМУ Віталію Анатолійовичу** на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Кривоноса, 20/2 блок 1 земельну ділянку площею 0,0090 га, нормативна грошова оцінка якої становить 18409,32 гривень, для будівництва індивідуальних гаражів (КВЦПЗД: 02.05; кадастровий номер 6810800000:03:017:0106).

3. Встановити **МАЗИНОВСЬКОМУ Віталію Анатолійовичу** орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1104,56 гривень в рік, що становить 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. **МАЗИНОВСЬКОМУ Віталію Анатолійовичу:**

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК