



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

17 грудня 2021 року

Старокостянтинів

№ 43п.6/8/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ЗВАДІ Леоніда Володимировича, ОСІЄВСЬКОЇ Оксани Василівни, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 7 статті 10, статтею 51 Водного кодексу України, Податковим Кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ЗВАДІ Леоніду Володимировичу та ОСІЄВСЬКІЙ Оксані Василівні терміном на сорок дев'ять років договір оренди земельної ділянки площею 9,1420 га з розташованим на ній водним об'єктом, яка знаходиться на території Великомацевицького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області та надавалась для рибогосподарських потреб відповідно до договору оренди, зареєстрованого 29 серпня 2016 року за № 16169859 (КВЦПЗ: 10.10.07; кадастровий номер 6824281000:05:030:0004; нормативна грошова оцінка – 123046 гривень).

2. Встановити ЗВАДІ Леоніду Володимировичу та ОСІЄВСЬКІЙ Оксані Василівні орендну плату:

за воду (водний простір) - у розмірі 3534,07 гривень в рік. Оплату проводити щоквартально, але не пізніше п'ятого числа місяця, наступного за звітним періодом;

за земельну ділянку - в розмірі 7382,76 гривень в рік, що становить 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 615,23 гривень в місяць.

3. ЗВАДІ Леоніду Володимировичу та ОСІЄВСЬКІЙ Оксані Василівні:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права (права оренди земельної ділянки) відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК